

Algemene voorwaarden

1 Algemeen

1.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op elke overeenkomst die wordt afgesloten met Roebben J. bv, ingeschreven in de Kruispuntbank der Ondernemingen onder het nummer 0419.846.088 en met maatschappelijke zetel gevestigd te 3740 Bilzen-Hoeselt, Deense Wijersstraat 7, alsook op de verbintenissen die hieruit ontstaan en op de offertes die door Roebben J. bv worden opgesteld. De medecontractant wordt hierna steeds de Medecontractant genoemd.

1.2 Deze voorwaarden worden geacht onherroepelijk aanvaard te zijn bij de ondertekening door de Medecontractant van de bestelbon, offerte of overeenkomst, ongeacht welke eerdere correspondentie en ongeacht enige andere voorwaarden of enige documenten of formulieren van welke aard ook vanwege de Medecontractant. Elke afwijking aan onderhavige voorwaarden dient verplichtend schriftelijk te gebeuren.

1.3 Door het aangaan van een overeenkomst met Roebben J. bv doet de Medecontractant afstand van de toepassing van zijn eventuele eigen algemene voorwaarden.

2 Offertes en prijsbepaling

2.1 Tenzij anders overeengekomen zijn alle offertes vanwege Roebben J. bv vrijblijvend en gelden de opgenomen prijsopgaven gedurende maximaal 30 dagen. Alle prijzen worden weergegeven in euro/€, exclusief btw en eventuele andere heffingen.

2.2 De prijzen, zoals opgegeven in onze offertes, hetzij als eenheidsprijzen of als forfaitaire prijzen, werden vastgelegd op basis van de tarieven, officiële koersen, weddes en sociale lasten geldig op de datum van de opstelling van de offerte. Zij zijn steeds herzienbaar door Roebben J. bv en zelfs zonder het voorafgaandelijk akkoord van de Medecontractant, indien de marktprijzen of de parameters voor hun berekening op het ogenblik van de facturatie, met minstens 5% gestegen zijn.

2.3 Eventuele meerwerken die niet voorzien zijn in de oorspronkelijk aanvaarde offerte of wijzigingen ervan geven aanleiding tot een herziening van de prijs.

2.4 Een overeenkomst komt slechts tot stand na schriftelijke bevestiging van Roebben J. bv of bij (begin van) uitvoering van de verbintenissen door hem aangegaan.

2.5 Elke verandering aan de oorspronkelijke overeenkomst die door de Medecontractant wordt gevraagd, zal enkel gebeuren mits schriftelijk akkoord door Roebben J. bv.

3 Uitvoering van de overeenkomst

3.1 Roebben J. bv verbindt zich ertoe de nodige zorg te besteden aan de uitvoering van de hem toevertrouwde opdrachten.

3.2 Indien er uitvoeringstermijnen worden overeengekomen, zijn deze louter indicatief. De naleving van deze termijnen maken een inspanningsverbintenis uit in hoofde van Roebben J. bv. De eventuele overschrijding van uitvoeringstermijnen voor zover deze bepaald zouden zijn, kan geen aanleiding geven tot eventuele vertragingsoffertes of schadevergoedingen in geval van overmacht. Een schadevergoeding wegens overschrijding van de vooropgestelde uitvoeringstermijn is uitsluitend verschuldigd in geval van toerekenbare contractuele tekortkoming in hoofde van Roebben J. bv en indien de Medecontractant kan bewijzen dat hij hierdoor schade heeft geleden. Roebben J. bv kan slechts gehouden zijn tot een schadevergoeding van ten hoogste 10% van het offertebedrag.

3.3 Indien de goede uitvoering van de overeenkomst dit vereist, behoudt Roebben J. bv zich het recht voor bepaalde werken door derden te laten verrichten.

3.4 De Medecontractant is verantwoordelijk voor het verkrijgen van de juiste stedenbouwkundige vergunningen, toestemmingen en ontheffingen die nodig zouden zijn voor de uitvoering van de door Roebben J. bv geleverde werken en diensten.

4 Uitvoering ter plaatse

4.1 De Medecontractant draagt zorg voor een goede bereikbaarheid van de werf voor alle transportmiddelen van Roebben J. bv of door hem ingeschakelde derden. De Medecontractant zal er zorg voor dragen dat Roebben J. bv niet gehinderd wordt door derden, zoals publiek, geparkeerde auto's of andere obstakels.

4.2 Schade aan materialen van Roebben J. bv of incidenten waarbij zijn aansprakelijkheid betrokken zou kunnen zijn dienen hem onmiddellijk ter kennis te worden gebracht.

4.3 De Medecontractant mag door Roebben J. bv aangebrachte reclame niet verwijderen. Roebben J. bv garandeert dat de eigen reclame passend en niet storend is.

4.4 De Medecontractant is ertoe gehouden om Roebben J. bv te vrijwaren voor alle mogelijke vorderingen uit hoofde van lawaal- of andere hinder.

5 Levering en risico's

5.1 De goederen en materialen worden steeds op risico van de Medecontractant getransporteerd.

5.2 De Medecontractant dient bij aankomst van de goederen en materialen onmiddellijk de juiste losplaats aan te wijzen.

5.3 De geloste goederen en materialen vertoeven op de plaats van lossing steeds op risico van de Medecontractant.

5.4 Indien de afhandeling niet onmiddellijk kan gebeuren is Roebben J. bv gerechtigd om wachturen in rekening te brengen.

5.5 Geleverde goederen en materialen worden in principe nooit teruggenomen. Wanneer Roebben J. bv er in bepaalde uitzonderlijke gevallen mee instemt om de geleverde materialen terug te nemen, geschiedt de terugbetaling tegen 80% van de oorspronkelijke gefactureerde waarde. De kosten van terugname worden aangerekend aan de Medecontractant.

6 Betaling

6.1 Alle facturen zijn onmiddellijk en volledig betaalbaar na ontvangst, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

6.2 Iedere betwisting van een factuur dient binnen 8 kalenderdagen na verzending van de factuur schriftelijk en gemotiveerd via aange tekend schrijven te gebeuren aan het adres van Roebben J. bv.

6.3 Bij gebrek aan tijdige betaling van de factuur, zal door Roebben J. bv een eerste kosteloze herinnering aan de Medecontractant-consument worden verstuurd. Als de betaling niet plaatsvindt binnen 14 kalenderdagen vanaf ofwel de 3de werkdag na het verzenden van voormelde eerste kosteloze herinnering, ofwel de kalenderdag volgende op de datum van de herinnering verzonden via elektronische weg, worden de onbetaalde bedragen verhoogd met:

- een verwijsinterest tegen de in de wet van 2 augustus 2002 betreffende de bestrijding van de betalingsachterstand bij handelstransacties bepaalde interestvoet, berekend naar rato van het aantal dagen betalingsachterstand vanaf de kalenderdag die volgt op de datum van verzending van voormelde kosteloze herinnering aan de Medecontractant-consument;
- alsook een forfaitaire vergoeding die gelijk is aan:
 - o Voor elke schuld tot en met 150 euro: 20 euro;
 - o Voor elke schuld tussen 150,01 euro en 500 euro: 30 euro vermeerderd met 10 % van het verschuldigde bedrag op de schijf tussen 150,01 en 500 euro;
 - o Voor elke schuld boven 500 euro: 65 euro vermeerderd met 5% van het verschuldigde bedrag op de schijf boven 500 euro met een maximum van 2.000 euro;

en dit alles onverminderd het recht van Roebben J. bv om eventuele gerechtskosten (inclusief de rechtsplegingsvergoeding) te vorderen indien een gerechtelijke procedure wordt opgestart.

6.4 Bij gebrek aan tijdige betaling van de factuur door een Medecontractant-ondernemer, zullen de onbetaalde bedragen van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling aanleiding geven tot het vervallen van verwijsintresten tegen de in de wet van 2 augustus 2002 betreffende de bestrijding van de betalingsachterstand bij handelstransacties bepaalde interestvoet, berekend naar rato van het aantal dagen betalingsachterstand. Bovendien worden de op de vervaldag verschuldigde, maar niet betaalde bedragen van rechtswege en zonder ingebrekestelling vermeerderd met een forfaitaire vergoeding van 10% van het nog verschuldigde bedrag, met een minimum van 75 euro.

7 Aansprakelijkheid, schade en overmacht

7.1 Roebben J. bv kan niet aansprakelijk worden gesteld voor het nadeel dat de Medecontractant ondervindt ten gevolge van overmacht (niet-limitatief: slechte weersomstandigheden waaronder vorst, overstroming, hoge grondwaterstanden, droogteperiodes, hitte, alsook ziekte van angstestelden of betrokken derden, onvoorziene maatregelen getroffen door een overheid, transporthinder, stroompanne, blikseminslag, defecten, ...).

7.2 Roebben J. bv is niet aansprakelijk voor indirecte schade, gevolgschade of schade wegens gederfde omzet of winst.

7.3 Roebben J. bv is niet aansprakelijk of verantwoordelijk voor de inhoud van het door de Medecontractant aangeleverde materiaal, noch voor ingrepen uitgevoerd door de Medecontractant of een (onbevoegde) derde.

7.4 Roebben J. bv is niet aansprakelijk voor schade of ontstaan door abnormaal gebruik, noch voor vroegtijdige slijtage ontstaande door abnormaal gebruik.

7.5 In geval van toerekenbare contractuele tekortkoming in hoofde van Roebben J. bv kan zij slechts gehouden zijn tot een schadevergoeding van ten hoogste het factuurbedrag.

7.6 De Medecontractant is ertoe gehouden om Roebben J. bv te vrijwaren en schadeeloos te stellen voor alle aanspraken van derden tot vergoeding van schade waarvoor de aansprakelijkheid van Roebben J. bv in deze voorwaarden in verhouding met de Medecontractant is uitgesloten.

7.7 Indien het materiaal ter plaatse bij de Medecontractant voorafgaandelijk wordt geleverd, blijven de goederen vanaf dat ogenblik op het risico en geheel ten laste van de Medecontractant achter. De Medecontractant is jegens de aannemer aansprakelijk voor elk schadeverwekkend feit (schade aan of verving van deze goederen) dat zich voordoet op de werf aan de goederen/materialen van Roebben J. bv, zolang ingevolge zijn eigen fout (zelfs kleine fout), als een fout van de personen voor wie de Medecontractant instaat of fouten van derden die hij op de plaats van de werken heeft toegelaten of geduld. De Medecontractant zal Roebben J. bv dienaangaande integraal vrijwaren voor aanspraken van derden.

Het risico gaat over op de Medecontractant vanaf de levering van de diensten en de plaatsing van de goederen.

Klachten zijn in geen geval gegrond indien de Medecontractant het geleverde werk of goed niet met de normale zorg die van hem mag verwacht worden, heeft behandeld. Dit is op eigen risico.

8 Eigendomsvoorbehoud

8.1 In afwijking van art. 1583 oud B.W. blijft Roebben J. bv eigenaar van de geleverde niet geïncorporeerde producten tot het moment van de algehele betaling van de producten. Roebben J. bv heeft het recht op de dag volgend op de vervaldag van een factuur niet betaalde producten terug te nemen zolang de factuur onbetaald blijft.

8.2 De door Roebben J. bv geleverde ontwerpen, ideeën, ... en enig ander materiaal dat onderworpen is aan bescherming inzake intellectuele eigendom mag niet worden bewerkt, gekopieerd of verwerkt in andere producten of voor andere doeleinden dan waarvoor het oorspronkelijk werd bestemd, tenzij hij hiervoor zijn uitdrukkelijke, schriftelijke toestemming geeft.

8.3 Door Roebben J. bv verstrekte ideeën, concepten of ontwerpen blijven volledig eigendom van Roebben J. bv tenzij uitdrukkelijk, schriftelijk en eventueel tegen vergoeding anders werd overeengekomen.

8.4 Roebben J. bv houdt zich het recht voor om de door de uitvoering van de werkzaamheden toegenomen kennis en vaardigheid voor andere doeleinden te gebruiken, voor zover hierbij geen vertrouwelijke informatie ter kennis van derden wordt gebracht.

9 Opschorting, verbreking, ontbinding en vroegtijdige beëindiging

9.1 Ingeval een partij nalaat ook maar één van zijn overeengekomen verbintenissen uit te voeren is de andere, zonder hiervoor enige vergoeding verschuldigd te zijn, van rechtswege en onverminderd diens recht op een schadevergoeding, gerechtigd de overeenkomst op te schorten, te verbreken of als ontbonden te beschouwen. De benadeelde partij dient de andere partij wel aange tekend in gebreke te stellen en een termijn van minstens 14 dagen te verlenen om de wanprestatie recht te zetten.

9.2 De opschorting, verbreking of ontbinding dient in verhouding te staan tot de vastgestelde wanprestatie. Uitvoering in natura van de overeenkomst heeft te allen tijde de voorkeur.

9.3 Indien de veiligheid van zijn aangestelden in het gedrang komt, bijvoorbeeld wegens weersomstandigheden, heeft Roebben J. bv het recht de werkzaamheden op te schorten totdat deze weer veilig kunnen plaatsvinden zonder enige vergoeding verschuldigd te zijn.

9.4 In geval van vroegtijdige verbreking of ontbinding van de overeenkomst zal Roebben J. bv steeds vergoed moeten worden overeenkomstig art. 1794 oud B.W.

9.5 In geval van wijziging in de toestand van de Medecontractant (zoals bijvoorbeeld in geval van overlijden, onbekwaamheid, ontbinding of wijziging van de vennootschap, wankele solvabiliteit, faillissement, collectieve schuldenregeling en dergelijke meer), heeft Roebben J. bv het recht om alle leveringen en werken te onderbreken en/of elke bestaande overeenkomst met de Medecontractant te verbreken zonder recht op schadevergoeding in hoofde van laatstgenoemde, doch onverminderd het eigen recht van de aannemer op schadevergoeding zoals voormeld.

10 Afwijking van de algemene voorwaarden

10.1 Afwijken van deze algemene voorwaarden is slechts mogelijk mits uitdrukkelijk schriftelijke overeenkomst tussen de partijen. Afwijkende bedingen vervangen enkel de algemene voorwaarden waarvan zij afwijken, de overige algemene voorwaarden blijven onverminderd van toepassing.

10.2 De eventuele nietigheid of ongeldigheid van één van de algemene voorwaarden brengt niet de nietigheid of ongeldigheid van de andere voorwaarden of van de overeenkomst met zich mee.

10.3 Partijen engageren zich om een nietig, ongeldig of onafdwingbaar beding in onderling overleg overwijd te vervangen door een rechtsgeldig beding dat de strekking van het oorspronkelijk beding zoveel mogelijk benadert.

11 Wijziging van de algemene voorwaarden

11.1 Roebben J. bv behoudt zich het recht voor om de algemene voorwaarden eenzijdig te wijzigen. Roebben J. bv brengt de Medecontractant hier per e-mail van op de hoogte, met de nieuwe algemene voorwaarden bijgevoegd.

11.2 In geval de Medecontractant niet akkoord gaat met de ter kennis gebrachte wijzigingen van de algemene voorwaarden, dient hij Roebben J. bv hiervan schriftelijk op de hoogte te brengen binnen 5 dagen na de kennisgeving. De Medecontractant dient dit verzet te motiveren.

11.3 Dergelijk verzet heeft bij gebreke aan aanvaarding vanwege Roebben J. bv en/of aanpassing van de overeenkomst de onmiddellijke beëindiging van de overeenkomst ter zake en eventueel daaruit volgende overeenkomsten tot gevolg. Roebben J. bv is hierbij geen enkele vergoeding verschuldigd aan de Medecontractant. De Medecontractant is de vergoeding van hetgeen reeds gepresteerd is verschuldigd aan Roebben J. bv.

12 Toepasselijk recht en bevoegde rechtbank

12.1 Het Belgisch recht is van toepassing op elke overeenkomst gesloten met Roebben J. bv en alle volgende verbintenissen, met uitsluiting van elk ander recht.

12.2 Geschillen die mochten ontstaan naar aanleiding van een overeenkomst met Roebben J. bv of de eruit voortvloeiende overeenkomsten zullen, voor zover geen minnelijke regeling mogelijk is, enkel worden behandeld door de bevoegde rechtbank van het kanton Bilzen of het arrondissement Tongeren.

12.3 De taal van de rechtspleging is de Nederlandse taal.